

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

## Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

---

Oprávněná úřední osoba: Tereza Mašková

Tel: 220397156

E-mail: maskova@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-05942/23-TM

Č.j.: 16831/23/SÚ/TMa

Dle rozdělovníku

Datum: 6.11.2023

## USNESENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad podle § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### prodlužuje

do **31.1.2024** lhůtu k provedení úkonu určenou usnesením spis.zn. S-SÚ-05942/23-TM ze dne 27.9.2023 účastníkovi, kterým je:

**JUDr. Karel Klika, nar. 1.6.1953, Na Výsluní 991, 252 19 Rudná,  
kterého zastupuje Bc. Kateřina Brabcová, DiS., nar. 10.12.1986, Na Hampuši 86, 417  
23 Košťany**

(dále jen "žadatel") ve věci vydání společného povolení na stavbu „Výstavba opěrné zdi a oplocení“ na pozemku parc.č. 165/15, 165/17, 165/18, 166/54 v katastrálním území Chýně.

### Odůvodnění:

Správní orgán podle § 39 odst. 1 správního řádu usnesením určil účastníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu protože ji nestanoví zákon a je toho zapotřebí. Správní orgán určil přiměřenou lhůtu do 31.1.2024 z důvodu zajištění požadovaných podkladů z výzvy ze dne 27.9.2023 pod č.j. 14021/23/SÚ/TMa tj.:

1. Stanovisko MěÚ Černošice, odbor životního prostředí (*ochrana přírody a krajiny a lesnictví*)
2. Závazné stanovisko MěÚ Černošice, odbor územního plánování (*dle § 96b odst. posouzení jím vyvolané změny v území*)
3. Situační výkres skutečného stavu objektů na sousedních pozemcích (parc.č. st. 148, parc.č. 165/13, parc.č. 165/19 včetně koordinace a případného řešení s navrhovanou stavbou a uvedení vzdálenosti mezi stavbou a hranicemi s pozemky parc.č. 166/49, 166/48, 166/50, 166/50, 126/33, 126/35, 126/45, 126/46 v kata. území Chýně
4. Souhrnnou technickou zprávou doplněnou o skutečnosti (*vzrostlé stromy, stavby na sousedních pozemcích a případné opatření – popis, dát do souladu souhrnnou technickou zprávou str. 7 B.2.6 a) – zde uvedeno, že je bude opěrná zeď po obvodu pozemku parc.č. 165/18, dle situace je na hranici s pozemkem parc.č. 165/19 oplocení včetně betonové zdi výšky 1,6 m a zároveň – dát do souladu, dále bude upraven terén na pozemku parc.č. 165/18/165/15, 165/17 a navýšen o 1 m, na hranici s pozemkem parc.č. 165/19 a parc.č. 165/18 se nachází objekt, nutné zvážení posouzení statika = ovlivní/neovlivní stav*)
5. Podélný profil pozemku (pohled směrem k pozemkům parc.č. 166/49, 166/50, 166/51, 166/48 včetně uvedení P.T. a Ú.T. – profil a popisu, pohled k pozemku parc.č. 165/19 včetně uvedení P.T. a Ú.T. – profil a popisu, pohled směrem k pozemku parc.č. 126/37, 163/1, 126/39 včetně uvedení P.T. a Ú.T. – profil a popisu a pohled směrem k pozemkům parc.č. 165/13 včetně uvedení P.T. a Ú.T. – profil a popisu v kat. území Chýně)

6. Příčný řez mezi pozemky parc.č. 165/19 a parc.č. 165/18 v kat. území Chýně, a příčný řez mezi pozemky parc.č. 165/19 a parc.č. 165/15 a parc.č. 165/19 a parc.č. 165/17 v kat. území Chýně včetně uvedení P.T. a Ú.T. a popisu.

Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Účastník podal žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu. Správní orgán podle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu usnesením přiměřeně prodlužuje za podmínek stanovených v § 39 odst. 1 správního řádu.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Michala Mastná, Jiří Mastný, Miroslava Trublová, Ing. Ondřej Hartman, Bc. Mgr. Jana Hartmanová, Ing. Petr Polásek, MUDr. Petra Polášková, Igor Popov, Monika Lhotská, Jiří Bein (*zesnulý*), Město Chýně, Ing. Pavel Mihula

Vzhledem k tomu, že níže uvedenému účastníku řízení nemůže stavební úřad doručit Výzvu k doplnění, oznamuje se podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že písemnost si je možno po telefonické domluvě osobně převzít na Stavebním úřadě, Hostivice.

| Účastník řízení  | Adresa  | Nemovitost v k.ú.                           |
|--|---|---|
| Neznámí dědicové po Jiřím Beinovi, V Pískách 150, 253 03 Chýně | Poslední vyhledatelná adresa pana Jiřího Beina, V Pískách 150, 253 03 | k.ú. Chýně parc.č. st. 148 a parc.č. 165/13 |

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Tereza Mašková v.r.  
referentka stavebního úřadu

#### **otisk úředního razítka**

Toto usnesení bude doručeno neznámým dědicům po zesnulém Jiřím Beinovi, naposledy bytem V Pískách 150, Chýně 253 03 veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a **Městského úřadu Chýně** po dobu 30 dnů. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení.

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: .....

Razítka a podpis: .....  
orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Bc. Kateřina Brabcová, DiS., IDDS: 3rzcmlr

trvalý pobyt: Na Hampuši č.p. 86, Střelná, 417 23 Košťany u Teplic

zastoupení pro: JUDr. Karel Klika, Na Výsluní 991, 252 19 Rudná

Michala Mastná, Dis., IDDS: nrf4efq

trvalý pobyt: V Pískách č.p. 272, 253 03 Chýně

Jiří Mastný, IDDS: 7n62b4i

trvalý pobyt: Brdičkova č.p. 1914/15, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Miroslava Trublová, K Roklím č.p. 204, 253 03 Chýně

Ing. Ondřej Hartman, IDDS: m2vwkyt

trvalý pobyt: Nad studánkou č.p. 874/7, 140 00 Praha 4-Nusle

Bc. Mgr. Jana Hartmanová, K Roklím č.p. 286, 253 03 Chýně

Ing. Petr Polášek, M.A., IDDS: det4549

trvalý pobyt: Premonstrátů č.p. 935, 253 03 Chýně

MUDr. Petra Polášková, IDDS: rhmyw9

trvalý pobyt: Nad Dalejským údolím č.p. 2689/5, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Igor Popov, Milady Horákové č.p. 384/83, 170 00 Praha 7-Holešovice

trvalý pobyt: Milady Horákové č.p. 384/83, 170 00 Praha 7-Holešovice

Monika Lhotská, Oblouková č.p. 1407/9, 252 19 Rudná

Jiří Bein, V Pískách č.p. 150, 253 03 Chýně (*veřejnou vyhláškou*)

Město Chýně, IDDS: bvpbrux

sídlo: Hlavní č.p. 200, 253 03 Chýně

Ing. Pavel Mihula, IDDS: 74rga56

trvalý pobyt: K Roklím č.p. 278, 253 03 Chýně