

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241296

Název: Město Chýně Právní forma: USC

Sídlo: Hlavní 200, Chýně 253 03 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 17.02.2026 15:43:32

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA CELKEM			918 333 630,68	155 335 432,25	762 998 198,43	672 812 856,51
A.	Stálá aktiva		787 475 146,48	155 284 858,25	632 190 288,23	600 780 023,31
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		2 404 042,25	940 020,42	1 464 021,83	1 420 110,83
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Software	013	335 603,83	35 166,00	300 437,83	214 318,83
	3. Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	292 111,42	292 111,42	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 218 699,00	612 743,00	605 956,00	648 164,00
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	557 628,00	0,00	557 628,00	557 628,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		784 157 071,23	154 344 837,83	629 812 233,40	598 445 879,48
	1. Pozemky	031	87 063 962,44	0,00	87 063 962,44	75 642 260,44
	2. Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Stavby	021	638 178 944,76	132 410 130,00	505 768 814,76	488 146 887,80
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	27 063 306,06	9 376 769,48	17 686 536,58	12 991 384,74
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	12 557 938,35	12 557 938,35	0,00	0,00
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	19 292 919,62	0,00	19 292 919,62	21 665 346,50
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		813 674,00	0,00	813 674,00	813 674,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	500 000,00	0,00	500 000,00	500 000,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	313 674,00	0,00	313 674,00	313 674,00
	4. Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		100 359,00	0,00	100 359,00	100 359,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	100 359,00	0,00	100 359,00	100 359,00
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		130 858 484,20	50 574,00	130 807 910,20	72 032 833,20

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241296

Název: Město Chýně Právní forma: USC

Sídlo: Hlavní 200, Chýně 253 03 Předmět činnosti: veřejná správa

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 17.02.2026 15:43:32

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
I.	Zásoby		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		4 195 901,86	50 574,00	4 145 327,86	4 236 960,31
1.	Odběratelé	311	2 447 557,90	50 574,00	2 396 983,90	2 811 291,07
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 508 129,00	0,00	1 508 129,00	1 398 057,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	232 319,96	0,00	232 319,96	19 717,24
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	5 895,00	0,00	5 895,00	5 895,00

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00241296
Název: Město Chýně	Právní forma:	USC
Sídlo: Hlavní 200, Chýně 253 03	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 17.02.2026 15:43:32		

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
III.	Krátkodobý finanční majetek		126 662 582,34	0,00	126 662 582,34	67 795 872,89
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	126 603 323,49	0,00	126 603 323,49	67 494 418,90
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	59 258,85	0,00	59 258,85	301 453,99
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:	IČ:	00241296
Název: Město Chýně	Právní forma:	USC
Sídlo: Hlavní 200, Chýně 253 03	Předmět činnosti:	veřejná správa
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)		
Okamžik sestavení: 17.02.2026 15:43:32		

Číslo položky	Název položky	SU	1			2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
PASIVA CELKEM			762 998 198,43		672 812 856,51	
C.	Vlastní kapitál		587 044 081,30		619 697 495,98	
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		421 202 805,86		413 220 380,12	
1.	Jmění účetní jednotky	401	162 709 205,07		152 861 917,63	
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	285 923 689,79		287 788 551,49	
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00		0,00	
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-28 490 590,36		-28 490 590,36	
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	47 054,50		47 054,50	
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	1 013 446,86		1 013 446,86	
II.	Fondy účetní jednotky		59 258,85		301 453,99	
6.	Ostatní fondy	419	59 258,85		301 453,99	
III.	Výsledek hospodaření		165 782 016,59		206 175 661,87	
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		-40 393 645,28		24 722 679,24	
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00		0,00	
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	206 175 661,87		181 452 982,63	
D.	Cizí zdroje		175 954 117,13		53 115 360,53	
I.	Rezervy		0,00		0,00	
1.	Rezervy	441	0,00		0,00	
II.	Dlouhodobé závazky		155 507 188,83		44 138 136,77	
1.	Dlouhodobé úvěry	451	155 507 188,83		43 638 136,77	
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00		0,00	
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00		0,00	
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00		0,00	
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00		0,00	
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00		0,00	
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00		500 000,00	
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00		0,00	
III.	Krátkodobé závazky		20 446 928,30		8 977 223,76	
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00		0,00	
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00		0,00	
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00		0,00	
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00		0,00	
5.	Dodavatelé	321	103 119,58		18 414,52	
6.	Směnky k úhradě	322	0,00		0,00	
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 784 584,00		1 438 734,00	
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00		0,00	
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00		0,00	
10.	Zaměstnanci	331	915 364,00		828 078,00	
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00		0,00	
12.	Sociální zabezpečení	336	377 076,00		267 739,00	
13.	Zdravotní pojištění	337	170 802,00		124 764,00	

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00241296
 Název: Město Chýně Právní forma: USC
 Sídlo: Hlavní 200, Chýně 253 03 Předmět činnosti: veřejná správa
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení: 17.02.2026 15:43:32

			1		2
Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
			BĚŽNÉ		MINULÉ
14.	Důchodové spoření	338	0,00		0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	114 549,00		70 518,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00		0,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	8 000 000,00		0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00		0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00		0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00		0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00		0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00		0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00		0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00		0,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00		0,00
35.	Výdaje příštích období	383	2 921 039,37		2 502 274,61
36.	Výnosy příštích období	384	2 523 263,24		2 889 570,52
37.	Dohadné účty pasivní	389	537 130,00		537 130,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	1,11		300 001,11

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

.....

Alena Procházková

Mgr. Anna Chvojková