

LEGENDA HLAVNÍHO VÝKRESU
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY REGULAČNÍHO PLÁNU 1:1000

KÓDOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ:

(23)SM-BH (pořadové číslo pozemku) kód funkčního využití
2 330 m² výměra pozemku
v= max. 15m nejvyšší přípustná výška staveb
(XX) plovoucí značka, umístění specifické stavby na pozemku

VÝJMKY - POVINNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NA STAVEBNÍM POZEMKU:

(TR) TRAFOSTANICE
1 x 630 kV nebo 2 x 630 kV
(AT) TLAKOVÁ STANICE
vodovod
(RT) RETENČNÍ NÁDRŽ
akumulační, retenční nebo vsakovací nádrž
(V) VODNÍ PRVEK
vodní plocha nebo fontána na náměstí

OSTATNÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
KATASTRÁLNÍ HRANICE
vymezení hranice a dílů parcel
ULIČNÍ ČÁRA PODLE z. 283/2021 Sb.
hranice mezi pozemky a veřejným prostranstvím
HRANICE MEZI POZEMKY
hranice oddávající jednotlivé pozemky

VPS

VEREJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
přeložka Ceti
VEREJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
přeložka veřejného osvětlení
VEREJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
přeložka kabelu VN

NAVRHOVANÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - (KAN - S)
návrh
KANALIZACE DEŠŤOVÁ - (KAN - D)
návrh
VODOVOD - (VOD)
návrh
PLYNOVOD STL - (PLYN)
návrh
SLABOPROUD - (SEK)
návrh
ELEKTRO NÍZKÉ NAPĚTÍ - (NN)
návrh
ELEKTRO VYSOKÉ NAPĚTÍ - (VN)
návrh
VEREJNÉ OSVĚTLENÍ - (VO)
návrh

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
stav
KANALIZACE DEŠŤOVÁ
stav
VODOVOD
stav
PLYNOVOD STL
stav
SEK - TMOBILE
stav
SEK - CETIN
stav
VEREJNÉ OSVĚTLENÍ
stav
ELEKTRO - NN
stav
ELEKTRO - VN
stav - podzemní
ELEKTRO - VN
stav - nadzemní
RÚP ČR - SĐELOVACÍ KABEL 22kV
stav

Ochranná pásma inženýrských sítí jsou po:
• podzemní vedení elektrické soustavy do 110 kV
• elektrické stanice - zděná
• podzemní komunikační vedení
• podzemní vedení STL plynovodu v zastavěném území
• podzemní vedení vodovodu s DN do 500 mm včetně
• podzemní vedení vodovodu s DN nad 500 mm
• podzemní vedení kanalizace s DN do 500 mm včetně
• podzemní vedení kanalizace s DN nad 500 mm

1 m po obou stranách krajního kabelu
2 m od hranice objektu
1 m po obou stranách krajního kabelu
1 m na obě strany stěny potrubí
1,5 m vodorovná vzdálenost od vnějšího lince stěny potrubí
2,5 m vodorovná vzdálenost od vnějšího lince stěny potrubí
1,5 m vodorovná vzdálenost od vnějšího lince stěny potrubí
2,5 m vodorovná vzdálenost od vnějšího lince stěny potrubí

Platnost katastrální mapy odpovídá pořízení podkladu geodetického
zaměření řešeného území regulačního plánu Pod Horou ze dne 28.4.2024

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

Autor projektované části:



MS plan s.r.o.
U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5
IČO: 16190513
tel: 226 203 710
www.msgrgroup.cz

Objednatel:

Město Chýně,
IČO 00241296

Pořizovatel:

Městský úřad Chýně,
Hlavní 200,
253 03 Chýně



Zástupce pořizovatele:

Ing. Ladislav Vích
PRISVICH, s.r.o.
IČO 27101053

Název akce: Regulační plán RP1 CHÝNĚ - Pod Horou

Místo: k.ú. Chýně 655465, parc. č. 742, 755, 759/122, 759/123, 759/124, 759/125,
759/126, 759/127, 759/128, 759/129, 759/130, 759/131, 759/132, 759/133,
759/134, 759/135, 759/1, 759/2, 761, 762, 763/1, 764/1, 764/2 a 809

Fáze: Návrh Regulačního plánu pro společné projednání

Objekt: Městský úřad Chýně

Projektová část: Městský úřad Chýně

Datum: 28.7.2025

Měřítko: 1:1000

Obsah: HLAVNÍ VÝKRES
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Paré:

Zodpovědný projektant: ing. arch. Alexandr Verner
Ing. Martin Studnička

Vypracoval: ing. arch. Alexandr Verner
Ing. arch. David Hlaváč

Kontroloval: Datum: 28.7.2025 Formát: 1:1000

Č. výkresu: B.2