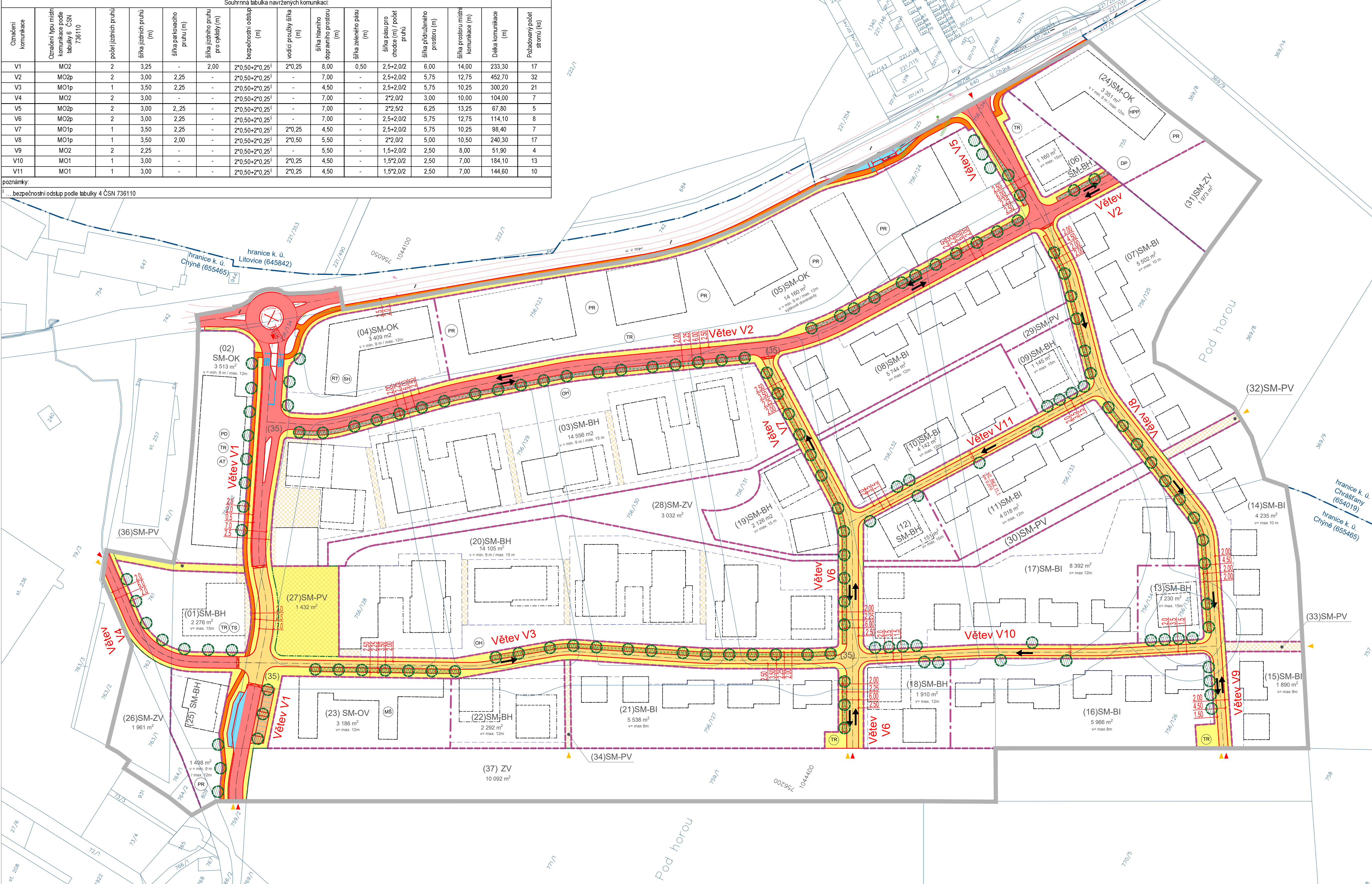


Souhrnná tabulka navržených komunikací												
Označení komunikace	Označení typu místní komunikace podle tabulky 6 ČSN 736110	počet jízdních pruhů	šířka jízdních pruhů (m)	šířka parkovacího pruhu (m)	šířka jízdního pruhu pro cyklisty (m)	bezpečnostní odstup (m)	šířka pružky šířka (m)	šířka hlavního dopravního pruhu (m)	šířka zeleného pásu (m)	šířka pásu pro chodce (m) / počet pruhů	šířka přírůžného prostoru (m)	šířka prostoru místní komunikace (m)
V1	MO2	2	3,25	-	2,00	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	2*0,25	-	0,50	2,5+2,0/2	6,00	14,00
V2	MO2p	2	3,00	2,25	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	2,5+2,0/2	5,75	12,75
V3	MO1p	1	3,50	2,25	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	2,5+2,0/2	5,75	10,25
V4	MO2	2	3,00	-	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	2*2,0/2	3,00	10,00
V5	MO2p	2	3,00	2,25	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	2*2,5/2	6,25	13,25
V6	MO2p	2	3,00	2,25	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	2,5+2,0/2	5,75	12,75
V7	MO1p	1	3,50	2,25	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	2*0,25	4,50	-	2,5+2,0/2	5,75	10,25
V8	MO1p	1	3,50	2,00	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	2*0,50	5,50	-	2*2,0/2	5,00	10,50
V9	MO2	2	2,25	-	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	-	-	-	1,5+2,0/2	2,50	8,00
V10	MO1	1	3,00	-	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	2*0,25	4,50	-	1,5*2,0/2	2,50	7,00
V11	MO1	1	3,00	-	-	2*0,50+2*0,25 <sup>1</sup>	2*0,25	4,50	-	-	-	7,00

poznámky:  
1 - bezpečnostní odstup podle tabulky 4 ČSN 736110



### LEGENDA HLAVNÍHO VÝKRESU

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY REGULAČNÍHO PLÁNU 1:1000

KÓDOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ:

(23)SM-BH ..... ( pořadové číslo pozemku ) kód funkčního využití  
2 330 m<sup>2</sup> ..... výměra pozemku  
v= max. 15m ..... nejvyšší přípustná výška staveb

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH UVNITŘ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

SM-OV PLOCHY PRO SM-OV smíšené obytné - městské - občanské vybavení (veřejná vybavenost)  
SM-OK PLOCHY PRO SM-OV smíšené obytné - městské - občanské vybavení (komerční)  
SM-BH PLOCHY PRO SM-BH smíšené obytné - městské - bydlení v bytových domech  
SM-BI PLOCHY PRO SM-BI smíšené obytné - městské - bydlení v rodinných domech  
SM-PV PLOCHY PRO SM-PV smíšené obytné - městské - veřejná prostranství - veřejné prostory  
SM-ZV PLOCHY PRO ZV smíšené obytné - městské - veřejná prostranství - veřejná zeleň

OSTATNÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ  
KATASTRÁLNÍ HRANICE vymezení hranice a číslo parcel  
ULIČNÍ ČARA PODLE Z. 283/2021 Sb. hranice mezi pozemky a veřejným prostranstvím  
HRANICE MEZI POZEMKY hranice oddělující jednotlivé stavební pozemky  
HRANICE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ vymezení plochy  
ROZHRANÍ PLOCH vymezení čáry jednotlivých ploch  
OBRYS NADZEMNÍCH PODLAŽÍ plovoucí čára vymežující stavby  
OBRYS PODZEMNÍCH PODLAŽÍ plovoucí čára vymežující stavby  
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY veřejně přístupné s převahou zpevněných ploch

POVINNÉ STAVBY NA STAVEBNÍM POZEMKU:

TR TRAFOSTANICE 2 x 630 kV  
OH ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ místo svazu tříděného odpadu  
AT TLAKOVÁ STANICE vodovod  
VODNÍ PRVEK vodní plocha nebo fontána na náměstí  
DĚTSKÉ HRÁŠTĚ plovoucí znak, min. plocha 500 m<sup>2</sup>  
PD PARKOVACÍ DŮM rezerva rezidenčních parkovacích stání  
TS OBJEKT TECHNICKÝCH SLUŽEB v návaznosti na městský dům  
MS MATĚŘSKÁ ŠKOLKA min. kapacita 50 dětí  
RT RETENČNÍ NÁDRŽ akumulční, retenční nebo vsakovací nádrž  
SH SENIORHOUSE dům s pečovatelskou službou  
DP DOPRAVA - OBRAŽIŠTĚ v rámci účelové komunikace na pozemku  
PR PROSTUPNOST ÚZEMÍM min. šířka 3,0 m volného průchodu pro veřejnost  
HPP pro pozemek SM-OK (24) je stanoveno omezení max. 3000 m<sup>2</sup>

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

vozovka  
obslužná komunikace  
CHODNÍK  
ZVÝŠENÁ NIVELETA VOZOVKY - DLAŽBA obytná zóna  
PARKOVACÍ STÁNÍ kolna  
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA městské hromadné dopravy  
CYKLOSTEZKA obousměrný směr  
STÁVAJÍCÍ OBRYSY KOMUNIKACE komunikace III. třídy  
VJEZDY DO ÚZEMÍ předepsané umístění  
VSTUPY DO ÚZEMÍ předepsané umístění  
DOPRAVNÍ PRAHY na začátku zvýšené komunikace  
JEDNOSMĚRKA obslužná komunikace  
OBOUSMĚRNÝ PROVOZ obslužná komunikace  
VÝSADBA VZROSTLÝCH STROMŮ plovoucí znak, min. počet 1 strom / 14 m délky komunikace

Platnost katastrální mapy odpovídá pořízení podkladu geodetického zaměření řešeného území regulačního plánu Pod Horou ze dne 28.4.2024

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ

Autor projektované části: MOP  
Objednatel: Město Chýně, IČO 00241296  
Pořizovatel: Městský úřad Chýně, Hlavní 200, 253 03 Chýně  
Zástupce pořizovatel: Ing. Ladislav Vích PRISVICH, s.r.o. IČO 27101053

MS plan s.r.o. U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5 IČO: 16190513 tel: 226 203 710 www.msgroup.cz

Architektonické a stavební řešení: MS architekti s.r.o.  
Zodpovědný projektant: ing. arch. Alexandr Verner  
Vypracoval: ing. arch. Alexandr Verner  
Kontroloval: ing. arch. David Hlaváč  
Datum: 28.7.2025 Formát: A4  
Měřítko: 1:1000

Obsah: HLAVNÍ VÝKRES DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA Č. výkresu: B.3